

Sanierung Marktplatz 25: Haus der Begegnung

Oktober 2007

Verfasser:
PLANWERK, Haas



Trotz der aufwendigen Sanierungsarbeiten kann der gesetzte Zeitrahmen voraussichtlich eingehalten werden und der Jugendtreff Ende November in den Räumlichkeiten im 2. Stock sein Quartier beziehen.



Öffentlich-private Kooperationen
zur Standortentwicklung

Modellprojekt der
Obersten Baubehörde
im Bayerischen
Staatsministerium des Innern

info@lebenfindetinnenstadt.de
www.lebenfindetinnenstadt.de

Sanierung Marktplatz 25: Haus der Begegnung

Oktober 2007

Verfasser:
PLANWERK, Haas



Haus der Begegnung
Marktplatz 25 in 84085 Langquaid

1 Nutzungskonzept

Erdgeschoss:
Ladenutzung durch eine caritative Einrichtung. Die bisherigen Büroräume werden zur Ladenfläche dazugenommen, die ehemalige Küche wird zum Nebenraum mit WC. Der Zugang erfolgt vom Marktplatz aus.

1. und 2. Obergeschoss
Jugendtreff, Zugang hofseitig über einen neu geplanten Windfang.
Das Kernstück des Jugendtreffs ist der „offene Treff“ oder Veranstaltungsbereich im 2. OG. Ihm zugeordnet ist ein Theke und das Büro der Leiterin, das auch für Einzelgespräche mit den Jugendlichen genutzt wird.
Im 1. OG befinden sich die Gruppenräume und WC-Anlage.

hofseitiger Anbau:
Hier sind öffentliche Toiletten untergebracht und ein Freisitz, der sowohl dem Jugendtreff zur Verfügung stehen soll als auch bei Aktivitäten des Marktes genutzt werden soll.

1. Obergeschoss 2. Obergeschoss

Aber nicht nur der Jugendtreff wird von dem Umbau zum „Haus der Begegnung“ profitieren:

Die Räume im 1. Stock sollen nach Fertigstellung von den verschiedensten Langquaidern Vereinen genutzt werden können.

In nächster Zeit wird man mit der Erstellung eines Belegungsplan beschäftigt sein.

Öffentlich-private Kooperationen
zur Standortentwicklung

Modellprojekt der
Obersten Baubehörde
im Bayerischen
Staatsministerium des Innern

info@lebenfindetinnenstadt.de
www.lebenfindetinnenstadt.de