

Stadt Bad Neustadt a. d. Saale

Fortführung des Verständigungsprozesses

Im November 2006 führten Erster Bürgermeister Bruno Altrichter, Stadtbaumeisterin Barbara Stüdlein und Projektmanager Claus Sperr Gespräche mit den Grundeigentümern der zentralen Flächen. Der Entwicklungs- und Planungsprozess in öffentlich-privater Kooperation soll die Interessen aller beteiligten Akteure und der Gesamtstadt zusammenbringen. Nur durch geschlossenes Auftreten und nur durch „Ziehen an einem Strang“ wird es gelingen, die heutige Mischgebietsfläche teilweise in ein Sondergebiet für großflächigen Einzelhandel umzuwidmen.

Bei der gemeinsamen Vorgehensweise profitieren Grundeigentümer (Wertsteigerung), Investor (Planungssicherheit), Gesamtstadt (koordiniertes Vorgehen an bedeutender Lage) und Altstadt (Ergänzung der Sortimente statt Aufbau einer Konkurrenz).

Die Beteiligung der Grundeigentümer (aktiv und finanziell) ist eine der Grundvoraussetzungen für das Gelingen dieses zentralen Projektes.



- STADTENTWICKLUNG
- STADTMARKETING
- VERKEHR

Öffentlich-private Kooperationen zur Standortentwicklung

Modellprojekt der Obersten Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern

info@lebenfindetinnenstadt.de
www.lebenfindetinnenstadt.de