

Belobigung

Rosenheim - Neugestaltung Ludwigsplatz, Altstadt–Ost

Wichtige Daten

Stadt Rosenheim
60.711 Einwohner (2009)

Städtebauförderung

Stadtsanierung Altstadt-Ost
Bund-Länder-Programm
seit 2006



Der östliche, ehemals stark gewerblich geprägte Teil der Rosenheimer Altstadt befindet sich seit einigen Jahren in einem strukturellen Umbruch. Durch die Einbeziehung der Landesgartenschau 2010 in den innerstädtischen Erneuerungsprozess ist es gelungen, in Rosenheim eine beispielhafte Innenentwicklung einzuleiten. Die stadtgestalterische Aufwertung des Ludwigsplatzes ist eines der herausragenden Impulsprojekte der Stadterneuerungsmaßnahme „Altstadt-Ost“. Die Aufenthaltsqualität des bereits im Spätmittelalter angelegten und noch heute durch die typische Inn-Salzach-Bauweise geprägten Platzes war durch den Verkehrsausbau der letzten Jahrzehnte lange stark eingeschränkt gewesen. Im Vorfeld der Landesgartenschau konnte 2010 das Projekt nach den Entwürfen des Stadtplanungsbüros SEP Bauer & Deby aus München umgesetzt werden. Im Rahmen des Städtebaupreises wurden insbesondere die gestalterische Qualität und die Bürgerbeteiligung im Zuge des Städtebauförderprogramms „Soziale Stadt“ hervorgehoben. Eine weitere Auszeichnung erhielt das Projekt aktuell mit dem Verkehrsplanungspreis 2010 "Mobil im Quartier". Für die Stadterneuerungsmaßnahme „Altstadt-Ost“ haben Bund und Freistaat Bayern insgesamt bereits mehr als 7,5 Mio. Euro Städtebaufördermittel bereit gestellt.